

Temeljem Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, određivanju eksploatacijskog polja karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" i davanju koncesije za eksploataciju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica", klasa: UP/I-310-01/13-03/08; urbroj: 526-03-03-02/2-13-11; od 22. ožujka 2013. godine, u skladu s odredbama članka 8. stavka 1. Zakona o rudarstvu (Narodne novine, broj 56/13. i 14/14.) i članka 39. Zakona o koncesijama (Narodne novine, broj 143/12.), **Ministarstvo gospodarstva, OIB: 22413472900**, zastupano po pomoćnici ministra gospodarstva Sabini Škrtić

i
19. srpnja 2013.

trgovačko društvo BROD d.o.o. Pocerakvlje, OIB: 80737737522 koje zastupa direktor Nikola Lovrić, sklapaju

DODATAK BROJ 1.

UGOVORA O KONCESIJI ZA EKSPLOATACIJU KARBONATNE SIROVINE ZA INDUSTRIJSKU PRERADBU I TEHNIČKO-GRAĐEVNOG KAMENA NA EKSPLOATACIJSKOM POLJU KARBONATNE SIROVINE ZA INDUSTRIJSKU PRERADBU "MLADA VODICA"

I. PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Ugovorne strane prethodno utvrđuju:

Ministarstvo gospodarstva donijelo je Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, određivanju eksploatacijskog polja karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" i davanju koncesije za eksploataciju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica", klasa: UP/I-310-01/13-03/08; urbroj: 526-03-03-02/2-13-11; od 22. ožujka 2013. godine.

Ministarstvo gospodarstva i trgovačkog društva BROD d.o.o. Pocerakvlje dana 03. srpanj 2013. godine, potpisali su Ugovor o koncesiji za eksploataciju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica", pod KLASA: UP/I-310-01/13-03/08; URBROJ: 526-03-03-02/2-13-13, na rok do 31. prosinca 2035. godine.

Članak 2.

Na temelju utvrđenog u članku 1. ovoga Dodatka broj 1. Ugovora, ugovorne strane slažu se da se u Ugovoru o koncesiji za eksploataciju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica", KLASA: UP/I-310-01/13-03/08; URBROJ: 526-03-03-02/2-13-13; od 03. srpnja 2013. godine, izmijeni članak 5. tako ga glasi:

"Trgovačkom društvu BROD d.o.o. Pocerakvlje, daje se koncesija za eksploataciju mineralnih sirovina - karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena, na dijelu zemljišne čestice unutar eksploatacijskog polja karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" kako slijedi:

Katastarska općina	Zemljišnoknjižna oznaka zemljišne čestice	Broj ZK uloška	Površina stavke m ²
Glogovica	na dijelu 1343/5	645	169 624

Trgovačko društvo BROD d.o.o. Porderkavlje, priložilo je dokaze o riješenim imovinsko-pravnim odnosima za dio zemljišne čestice unutar odobrenog eksploatacijskog polja karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" na kojoj se daje koncesija:

- Ugovor o osnivanju prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina na eksploatacijskom polju "Mlada vodica"; Broj: 18905/2014, na rok do 31. prosinca 2035. godine, zaključen između Republike Hrvatske, Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom i trgovačkog društva BROD d.o.o. Porderkavlje, pod klasa: 940-06/13-04/100; urbroj: 536-051/01-2014-23; od 09. prosinca 2014. godine, na nekretnini označenoj kao kč.br. 1343/5, šuma u Mladoj vodici, površine 40 rala i 966 čhv, odnosno 233 660 m² upisane u zk.ul.br. 645, K.O. Glogovica, i to u dijelu površine od 169 624 m²."

Na snazi ostaju svi uvjeti, prava i obveze trgovačkog društva BROD d.o.o. Porderkavlje, po kojima će se u suglasju s Odlukom o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, određivanju eksploatacijskog polja karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" i davanju koncesije za eksploataciju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica", klasa: UP/I-310-01/13-03/08; urbroj: 526-03-03-02/2-13-11; od 22. ožujka 2013. godine i Ugovorom o koncesiji za eksploataciju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica", pod KLASA: UP/I-310-01/13-03/08; URBROJ: 526-03-03-02/2-13-13, od 03. srpnja 2013. godine, na rok do 31. prosinca 2035. godine, obavljati eksploatacija mineralnih sirovina - karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica".

Članak 3.

Ovaj Dodatak broj 1. Ugovor o koncesiji za eksploataciju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" vrijedi do 31. prosinca 2035. godine.

II. RJEŠAVANJE SPOROVA

Članak 4.

Za rješavanje sporova koji nastanu ili bi mogli nastati iz ovoga Dodatka broj 1. Ugovora o koncesiji za eksploataciju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica", a koji nisu uređeni Zakonom o rudarstvu i Zakonom o koncesijama isključivo je nadležan trgovački sud u Zagrebu.

III. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 5.

Ovaj Dodatak broj 1. Ugovor o koncesiji za eksploataciju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" je načinjen u 13 istovjetnih primjerka.

Tri primjerka pohranjuje se u Ministarstvu gospodarstva – od toga dva primjerka u Upravi za energetiku i rudarstvo, a jedna primjerak u Upravi za inspekcijske poslove u gospodarstvu, po jedan primjerak dostavlja se trgovačkom društvu BROD d.o.o. Podcrkavlje, Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Ministarstvu financija, Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, Državnom uredu za upravljanje državnom imovinom, Brodsko-posavskoj županiji, Brodsko-posavskoj županiji – Općini Podcrkavlje, Uredu državne uprave u Brodsko-posavskoj županiji, Službi za gospodarstvo, Slavonski Brod, Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar nekretnina Slavonski Brod i Općinskom sudu u Slavonskom Brodu, zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod.

KLASA: UP/I-310-01/14-03/269

URBROJ: 526-04-02-01/1-15-03

Zagreb, 16. siječnja 2015. godine

KONCESIONAR

Trgovačko društvo BROD d.o.o.

Podcrkavlje



DIREKTOR

Nikola Lovrić

BROD d.o.o.

za eksploataciju mineralnih sirovina
PODCRAVLJE, DILJSKA 3

DAVATELJ KONCESIJE

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA



POMOĆNICA MINISTRA

Sabina Škrlić

Temeljem Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, određivanju eksploatacijskog polja karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" i davanju koncesije za eksploataciju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica", klasa: UP/I-310-01/13-03/08; urbroj: 526-03-03-02/2-13-11; od 22. ožujka 2013. godine, koju je donijelo Ministarstvo gospodarstva, odredbe članka 60. Zakona o rudarstvu (Narodne novine, broj 75/2009. i 49/2011.), a u svezi odredbi članka 172. Zakona o rudarstvu (Narodne novine, broj 56/2013.) i članka 33. Zakona o koncesijama (Narodne novine, br. 143/2012.), Ministarstvo gospodarstva, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, OIB: 22413472900, zastupano po ministru gospodarstva Ivanu Vrdoljaku

i

trgovačko društvo BROD d.o.o. Podcrkavlje, OIB: 80737737522 koje zastupa direktor Željko Župan, potpisuju

UGOVOR O KONCESIJI ZA EKSPLOATACIJU KARBONATNE SIROVINE ZA INDUSTRIJSKU PRERADBU I TEHNIČKO-GRAĐEVNOG KAMENA NA EKSPLOATACIJSKOM POLJU KARBONATNE SIROVINE ZA INDUSTRIJSKU PRERADBU "MLADA VODICA"

I. PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Ovim ugovorom utvrđuju se uvjeti, prava i obveze po kojima će se u suglasju s Odlukom o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, određivanju eksploatacijskog polja karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" i davanju koncesije za eksploataciju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica", Ministarstva gospodarstva, klasa: UP/I-310-01/13-03/08; urbroj: 526-03-03-02/2-13-11; od 22. ožujka 2013. godine, obavljati eksploatacija karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju "Mlada vodica".

Članak 2.

Eksploatacijsko polje karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" određeno je i odobreno trgovačkom društvu BROD d.o.o. Podcrkavlje, odlukom Ministarstva gospodarstva, klasa: UP/I-310-01/13-03/08; urbroj: 526-03-03-02/2-13-11; od 22. ožujka 2013. godine.

Eksploatacijsko polje karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" nalazi se u Brodsko-posavskoj županiji, Općina Podcrkavlje.

Eksploatacijsko polje karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" površine 18,02 ha ima oblik nepravilnog šesterokuta omeđenog spojnica A, B, C, D, E i F koordinata kako slijedi:

Oznaka točke	Koordinate točaka		Dužina stranica, m
	y	x	
A	6 498 407	5 011 311	284,05
B	6 498 345	5 011 588	240,76
C	6 498 405	5 011 821	145,37
D	6 498 546	5 011 856	470,35
E	6 498 824	5 011 477	200,15
F	6 498 717	5 011 308	310,23
A	6 498 407	5 011 311	

Eksploatacijsko polje karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" prema lokacijskoj dozvoli izdanoj od Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, klasa: UP/I-350-05/11-01/223; urbroj: 530-05-12-17; od 26. travnja 2012. godine, obuhvaća katastarske čestice, kako slijedi:

Redni broj	Katastarska općina	Oznaka katastarske čestice broj
1	Glogovica	na dijelu 1343/5
2	Glogovica	na dijelu 1343/1a
3	Zdenci	na dijelu 727/8
4	Zdenci	na dijelu 729/1
5	Zdenci	na dijelu 730
6	Zdenci	na dijelu 971/10
7	Zdenci	na dijelu 971/11
8	Zdenci	na dijelu 1003
9	Mali Slatnik	na dijelu 9
10	Mali Slatnik	na dijelu 12
11	Mali Slatnik	na dijelu 13
12	Mali Slatnik	na dijelu 534

II. UVJETI OBAVLJANJA RUDARSKIH RADOVA

Članak 3.

Daje se trgovačkom društvu BROD d.o.o. Podcrkavlje, koncesija za eksploataciju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica", temeljem provjerenog rudarskog projekta:

- Rudarski projekt eksploatacije karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju "Mlada vodica", provjeren

pod klasa: UP/I-310-01/12-03/89; ur.broj: 526-14-01-02/2-12-4; od 12. srpnja 2012. godine.

Članak 4.

Trgovačko društvo BROD d.o.o. Porderkavlje, mora ostvarivati koncesiju za eksploataciju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" u skladu

- s:
- Lokacijskom dozvolom izdanom od Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, klasa: UP/I-350-05/11-01/223; urbroj: 530-05-12-17; od 26. travnja 2012. godine.

Članak 5.

Trgovačkom društvu BROD d.o.o. Porderkavlje, daje se koncesija za eksploataciju mineralnih sirovina-karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena, na zemljišnoj čestici unutar eksploatacijskog polja karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" kako slijedi:

Katastarska općina	Zemljišnoknjižna oznaka zemljišne čestice	Broj ZK uložka	Površina stavke m ²
Glogovica	na dijelu 1343/5	645	169 624

Trgovačko društvo BROD d.o.o. Porderkavlje, priložilo je dokaze o riješenim imovinsko-pravnim odnosima za zemljišnu česticu unutar odobrenog eksploatacijskog polja karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena "Mlada vodica" na kojoj se daje koncesija:

- Ugovor o osnivanju prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, na rok do 31. prosinca 2035. godine, sklopljen između Republike Hrvatske, Agencije za upravljanje državnom imovinom i trgovačkog društva BROD d.o.o. Porderkavlje, pod klasa: 940-06/12-04/105; urbroj: 360-5220/01-2013-18; od 28. svibnja 2013. godine, na katastarskoj čestici br. 1343/5, šuma u Mladjoj vodici, upisane u zk.ul.br. 645, K.O. Glogovica, površine 233 660 m² na dijelu površine od 169 624 m².

III. OBVEZE TRGOVAČKOG DRUŠTVA BROD d.o.o. Porderkavlje

Članak 6.

Trgovačko društvo BROD d.o.o. Porderkavlje obvezuje se da će novčanu naknadu za eksploataciju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju "Mlada vodica" plaćati, prema odredbi članka 61. Zakona o rudarstvu (Narodne novine, broj 75/2009. i 49/2011.), a u svezi odredbi članka 172. stavka 1. Zakona o rudarstvu (Narodne novine, broj 56/2013.).

U slučaju izmjene zakonskih i podzakonskih akata kojima je određena naknada za eksploataciju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena,

trgovačko društvo BROD d.o.o. Poderkavlje plaćati će naknadu na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" sukladno važećoj zakonskoj i podzakonskoj regulativi.

Članak 7.

Trgovačko društvo BROD d.o.o. Poderkavlje nadoknaditi će možebitnu štetu pričinjenu rudarskim radovima-eksploatacijom karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena, na zemljištu, poljoprivrednim kulturama, šumi i sl. prema obimu i visini stvarne štete utvrđene u skladu s lokalnim prilikama i uvjetima.

Članak 8.

Trgovačko društvo BROD d.o.o. Poderkavlje, dužno je pri ostvarivanju koncesije za eksploataciju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica", primjenjivati metode i tehnologije rada kojima se isključuje nepovoljni utjecaj na okoliš, odnosno dužno je poštivati odredbe Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 110/07.).

Članak 9.

Saniranje terena devastiranog eksploatacijom karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju "Mlada vodica", trgovačko društvo BROD d.o.o. Poderkavlje, treba temeljem odredbi članka 71. Zakona o rudarstvu (Narodne novine, broj 75/2009. i 49/2011.), a u svezi odredbi članka 172. stavka 1. Zakona o rudarstvu (Narodne novine, broj 56/2013.) provesti u skladu s provjerenim rudarskim projektom, ali tako da se najveći dio sanacije terena obavi u tijeku radova na eksploataciji mineralnih sirovina.

Konačne sanacijske radove na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena "Mlada vodica", trgovačko društvo BROD d.o.o. Poderkavlje, mora obaviti najkasnije šest mjeseci po okončanju radova na eksploataciji, odnosno najkasnije do 31. prosinca 2035. godine.

Trgovačko društvo BROD d.o.o. Poderkavlje, predalo je Ministarstvu gospodarstva, bjanko zadužnice u visini 1 800 000,00 kuna (slovima: milijunosamstotisućakuna), za pokriće troškova sanacije koji su utvrđeni provjerenim rudarskim projektom u iznosu od 1 800 000,00 kuna (slovima: milijunosamstotisućakuna).

Članak 10.

Koncesija za eksploataciju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" daje se na rok do 31. prosinca 2035. godine.

IV. PRESTANAK KONCESIJE

Članak 11.

Trgovačkom društvu BROD d.o.o. Poderkavlje, će se oduzeti koncesija za eksploataciju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu "Mlada vodica" prije

isteka roka iz članka 10. ovoga ugovora u slučaju nepoštivanja ili neizvršavanja obveza iz ovoga ugovora ili kada nastupe koji od razloga propisanih Zakonom o rudarstvu i Zakonom o koncesijama.

V. RJEŠAVANJE SPOROVA

Članak 12.

Za rješavanje sporova po obvezama koje nisu uređene Zakonom o rudarstvu nadležan je sud u Zagrebu.

VI. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 13.

Ovaj ugovor je načinjen u 9 istovjetnih primjeraka. Jedan primjerak pohranjuje se u Ministarstvu gospodarstva, po jedan primjerak dostavlja se trgovačkom društvu BROD d.o.o. Poderkavlje, Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Ministarstvu financija, Državnom inspektoratu, Agenciji za upravljanje državnom imovinom, Brodsko-posavskoj županiji, Uredu državne uprave u Brodsko-posavskoj županiji, Službi za gospodarstvo, Slavonski Brod i Općini Poderkavlje.

Danom potpisivanja ovoga Ugovora sukladno točki 12. Odluke Ministarstva gospodarstva, klasa: UP/I-310-01/13-03/08; urbroj: 526-03-03-02/2-13-11; od 22. ožujka 2013. godine prestaje važiti rješenje Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva klasa: UP/I-310-01/05-03/168; urbroj: 526-14-01-01/1-10-11; od 28. svibnja 2010. godine.

KLASA: UP/I-310-01/13-03/08
URBROJ: 526-03-03-02/2-13-13
Zagreb, 03. srpanj 2013. godine

KONCESIONAR

Trgovačko društvo BROD d.o.o.
Poderkavlje

DAVATELJ KONCESIJE

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA

DIREKTOR

Željko Župan

BROD d.o.o.
za eksploataciju mineralnih sirovina
PODERKAVLJE, DILJSKA 3

MINISTAR

Ivan Vrdoljak

REPUBLIKA HRVATSKA, Državni ured za upravljanje državnom imovinom, Zagreb, Dežmanova br. 10, OIB 21517370020, zastupan po predstojniku **Mladenu Pejnoviću**, temeljem čl. 48. st.2 i čl. 74. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u Republike Hrvatske (NN RH br. 94/13), Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralne sirovine (NN RH br.133/07 i br.9/11), te Odluke Povjerenstva za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske KLASA: 024-04/14-03/2, URBROJ: 536-0211/01-2014-30 od 5. lipnja 2014. godine (u daljnjem tekstu - **osnivatelj prava služnosti**)

16. 12. 2014.

BROD d.o.o. Podcrkavlje, Diljska br.3, OIB 80737737522, koje zastupa direktor **Nikola Lovrić** (u daljnjem tekstu - **ovlaštenik prava služnosti**), zaključili su sljedeći:

**UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA ŠUMI I/ILI ŠUMSKOM
ZEMLJIŠTU U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE U SVRHU EKSPLOATACIJE
MINERALNIH SIROVINA NA EP MLADA VODICA
Broj: 18905/2014**

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno osnivaju pravo služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina na eksploatacijskom polju EP «Mlada vodica», i to na nekretnini označenoj kao :

- kč.br. 1343/5 šuma u Mladoj vodici, površine 40 rala i 966 čhv, odnosno 233.660 m², upisane u zk.ul.br. 645 k.o. Glogovica, i to u djelu površine od **169.624 m²**,

koja nekretnina čini sastavni dio određenog zahvata unutar eksploatacijskog polja «Mlada vodica», u skladu sa Lokacijskom dozvolom KLASA: UP/I-350-05/11-01/223, URBROJ: 530-05-12-17 od 26. travnja 2012. godine, izdanom od strane Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske.

Ugovorne strane suglasne su da je trgovačkom društvu **BROD d.o.o. Podcrkavlje**, sukladno Odluci o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, određivanju eksploatacijskog polja karbonatne sirovine za industrijsku preradbu «Mlada vodica» i davanju koncesije za eksploataciju mineralnih sirovina - karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko - građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu «Mlada vodica», KLASA: UP/I-310-01/13-03/08, URBROJ: 526-03-03-02/2-13-11 od 22. ožujka 2013.godine, koju je donijelo Ministarstvo gospodarstva, dodijeljena koncesija za eksploataciju mineralne sirovine na rok do 31. prosinca 2035. godine.

Članak 2.

Ovim Ugovorom stranke sporazumno utvrđuju međusobna prava i obveze koja proizlaze iz osnivanja prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina- karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko - građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu «Mlada vodica».

Članak 3.

Sukladno Potvrdi Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom, Službe za financijsko upravljanje, javnu nabavu i informatičku podršku dana 2. srpnja 2014.godine ovlaštenik prava služnosti podmirio je sve dospjele obveze temeljem članka 3. Ugovora o osnivanju prava služnosti Klasa: 940-06/12-04/105, Urbroj: 360-5220/01-2013-18 od 6.06.2013.g. u zadanim rokovima i to I- obrok od 107.551,43 kune i II. obrok od 184.373,91 kunu.

Članak 4.

Za nekretninu iz članka 1. ovog Ugovora ovlaštenik prava služnosti dužan je uplatiti naknadu za osnovanu služnost na šumi i/ili šumskom zemljištu u ukupnom iznosu od kn 4.062.824,86 kune (slovima: četirimilijunašezdesetdvjetisućeosamstodvadesetčetirikune i osamdesetšestlipa) utvrđenu Obračunom naknade t.d. H.Š. d.o.o. Ur.broj: DIR-07/GS-12-1181/37 od 28. srpnja 2014., kojem iznosu se dodaje PDV u 21 godišnjih rata i to:

I. rata u iznosu od 241.834,00 kn dospijevaju na naplatu 10. siječnja 2015. godine, dok preostale godišnje rate naknade iz stavka 1. ovoga članka dospijevaju na naplatu 10. siječnja tekuće kalendarske godine.

Utvrđuje se da je ovlaštenik prava služnosti kao sredstvo osiguranja tražbine za osnovanu služnost, prema Obračunu naknade od 28. srpnja 2014. godine, predao trgovačkom društvu Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, 21 zadužnicu, svaku na iznos od 241.834,00 kn, koje dospijevaju u roku od 3 dana od dana dospijeca svake pojedine rate.

Naknada se uplaćuje na račun Hrvatskih šuma d.o.o. Zagreb.

Ugovor se smatra raskinutim u slučaju kašnjenja plaćanja godišnjih rata naknade za više od 90 dana.

Članak 5.

Republika Hrvatska, kao nositelj vlasničkih ovlaštenje na šumama i/ili šumskom zemljištu, obvezuje se dati na korištenje ovlašteniku prava služnosti zemljište iz čl. 1. ovog Ugovora.

Članak 6.

Ovlaštenik prava služnost u obvezi je za vrijeme trajanja ovog Ugovora, uredno plaćati novčanu naknadu za eksploataciju mineralnih sirovina na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu «Mlada vodica» sukladno važećoj zakonskoj i podzakonskoj regulativi.

Članak 7.

Ovlaštenik prava služnosti se obvezuje u rudarskom projektu za eksploataciju mineralnih sirovina na EP «Mlada vodica», razraditi sanaciju rudarskim radovima devastiranog područja, sukcesivno po godinama, odnosno fazama za razdoblje do 31. prosinca 2035. godine, u skladu s odredbama Zakona o rudarstvu (NN RH br.56/13 i 14/14).

Sukladno izračunu troškova sanacije iz točke 9. Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, određivanju eksploatacijskog polja karbonatne sirovine za industrijsku preradbu „Mlada vodica“ i davanju koncesije za eksploataciju mineralnih sirovina – karbonatne sirovine za industrijsku preradbu i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju karbonatne sirovine za industrijsku preradbu «Mlada vodica», KLASA: UP/I-310-01/13-03/08, URBROJ: 526-03-03-02/2-13-11 od 22. ožujka 2013., ovlaštenik prava služnosti će na poziv Ministarstva gospodarstva, a prije potpisivanja Ugovora o koncesiji predati bjanko zadužnice i/ili neki drugi instrument plaćanja koji se primjenjuje u Republici Hrvatskoj, radi pokrića troškova sanacije po trećoj osobi.

U slučaju raskida ugovora, sanacija rudarskim radovima devastiranog zemljišta, u skladu sa naprijed navedenim pozitivnim propisima, obaviti će se na trošak ovlaštenika prava služnosti.

Članak 8.

Ovaj Ugovor smatra se raskinutim, ukoliko se utvrdi da eksploatacija mineralne sirovine obavlja protivno odredbama Zakona o rudarstvu i protivno odredbama ovog Ugovora.

Članak 9.

Republika Hrvatska ovlašćuje ovlaštenika prava služnosti da na osnovu ovog Ugovora, ishodi u zemljišnim knjigama i drugim javnim upisnicima uknjižbu prava služnosti na nekretnini opisanoj člankom 1. Ugovora, na svoje ime i u svoju korist.

Članak 10.

Troškove u svezi provedbe ovog Ugovora i druge troškove snosi ovlaštenik prava služnosti, a navedeni Ugovor stupa na snagu danom ovjere potpisa osnivatelja prava služnosti od strane Javnog bilježnika.

Članak 11.

Ovaj Ugovor se sklapa na rok do 31. prosinca 2035. godine.

Članak 12.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (slovima: dva) istovjetna originalna primjerka, od kojih jedan ostaje Javnom bilježniku, a jedan ovlašteniku prava služnosti, dok će se za ostale postupke sačiniti dovoljan broj ovjerenih preslika, a troškove ovjere potpisa osnivatelja prava služnosti i sačinjavanja dovoljnog broja ovjerenih preslika ovog Ugovora, snosi ovlaštenik prava služnosti.

Po 1 (jedna) preslika Ugovora dostavlja se Ministarstvu financija, Ministarstvu poljoprivrede, Ministarstvu gospodarstva, Upravi za industrijsku politiku, energetiku i rudarstvo i Upravi za inspekcijske polove, Uredu državne uprave u Brodsko-posavskoj županiji, Državnom odvjetništvu Republike Hrvatske i t.d. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb.

U Zagrebu, 9. prosinca 2014. godine

KLASA: 940-06/13-04/100

URBROJ: 536-051/01-2014-23

Za osnivatelja služnosti



Za ovlaštenika prava služnosti

Direktor
[Handwritten signature]
BROD d.o.o.
za eksploataciju mineralnih sirovina
PUOČRKA VLJE, DOLJSKA 3

